ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53,
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 388/25.11.....2022 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх.№ 53-00-741/20.09.2022 г. на ЕТ „Марис-Ирина Миткова", представляван от и приложени към нея документи е извършена проверка, при която е установено следното:

Заявителят е представил Проект за изменение на Подробен Устройствен план-План схема за обект „Външна ел.мрежа към ФВЦ-Живко Мерков" в УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево, Община Златоград, Област Смолян.

Предвижда се изграждането на надземен електропровод, положен по одобрена план-схема проект, с обща дължина 66,43 м и сервитутна ивица от 0,90 м и 0,60 м от двете страни на оста на ел.провода, преминаващ въздушно през улична регулация - имот общинска публична собственост и имот собственост на , представляващ УПИ XII-482, кв.48 по ПУП на с.Старцево,

Подвързването на кабела към разпределителната мрежа ще бъде с начална точка-източна граница на УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево, преминаващ през УПИ XII-482, кв.48 по ПУП на с.Старцево и улична регулация до съществуващ трафопост, изграден на границата на улична регулация срещу УПИ XII-482, кв.48 по ПУП на с.Старцево, земя извън регулация.

За трасето има изготвена устройствена план-схема с графично изображение.

Експертен съвет по устройство на територията на Община Златоград с Решение отразено в Протокол № 8/20.09.2022 г., приема представената документация за одобряване на ПУП-План схема за обект „Външна ел.мрежа към ФВЦ-Живко Мерков" в УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево, Община Златоград, Област Смолян".

Подписан е Договор за безвъзмездно и безсрочно прокарване на отклонения от общи мрежи и съоръжения на 30.09.2022 г., между в качеството и на ЕТ „Марис-Ирина и през имот представляващ УПИ XII-482, кв.48 по ПУП на с.Старцево

Със Заповед № 349/27.10.2022 г. на Кмета на Община Златоград, влязла в сила на 11.11.2022г., е одобрен Проект за изменение на Подробен Устройствен план-План схема за обект: „Външна ел.мрежа към ФВЦ-Живко Мерков" в УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево, Община Златоград, Област Смолян.

Процедурата по реализирането на проект на ЕТ „Марис-Ирина Миткова" за обект: „Външна ел.мрежа към ФВЦ-Живко Мерков" в УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево, Община Златоград, Област Смолян., може да продължи след влизането в сила на настоящата заповед на Кмета.

Предвид констатираното и на основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА, чл.64, ал.2 и ал.4, чл.67, ал.2 от Закон за енергетиката и чл.193, ал.4 от ЗУТ, във връзка с подадено заявление с вх. 53-00-741/20.09.2022 г. на ЕТ „Марис-Ирина Миткова", представляван от а, Заповед № 349/27.10.2022 г. на Кмета на Община Златоград за одобряване на Подробен устройствен план – План схема за обект: „Външна ел.мрежа към ФВЦ-Живко Мерков" в УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево, Община Златоград, Област Смолян, с който се определят местоположението на служещи имоти, през които преминава въздушно трасето на кабелната линия

I. УЧРЕДЯВАМ :

1. Право на прокарване – безсрочно, на отклоненията от общите мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура – „Външна ел.мрежа към ФВЦ-Живко Мерков" в УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево, Община Златоград, Област Смолян, на ЕТ „Марис-Ирина Миткова", ЕИК , със седалище и адрес на управление , Община Златоград, представлявано от *(с учредено право на строеж и сервитутни права в УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево с нотариален акт № 153/06.07.2022г., вписан в службата по вписванията Златоград с вх.рег.№ 357/06.07.2022г., акт № 38, том II, дело № 140/2022г.)* ***през Улична регулация, на юг от о.т.106, кв.48 по ПУП на с.Старцево*** - собственост на

Община Златоград, ЕИК 000614938, вид територия Урбанизирана, НТП за второстепенна улица,Общинска публична собственост, с площ на сервитута 69,00 кв.м., дължина 46,11 м, широчина 1,50 м (*сервитутна ивица от 0,90 м и 0,60 м от двете страни на оста на ел.провода*), данъчна оценка 237,70 лв., което да се изпълни въздушно в серивитутната ивица за учреденото право на прокарване,

за обслужване на: УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево

Местоположението и дължината на трасето е отразено в Устройствена план-схема, изготвена от правоспособно лице, съгласно Закона за кадастъра и имотния регистър, одобрена със Заповед № 349/27.10.2022 г. на Кмета на Община Златоград.

Общата дължина на трасето е 66,43 м, сервитутна площ 99,46 кв.м, със сервитутна ивица от 0,90 м и 0,60 м от двете страни на оста на ел.провода и с данъчна оценка 343,30 лв.;

2. Правото на прокарване на трасето на „Външна ел.мрежа към ФВЦ-Живко Мерков“ в УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево, чрез изграждане на въздушена кабелна линия през общински имот, представляващ улична регулация, се учредява безвъзмездно, съгласно чл.67, ал.2 от Закон за енергетиката, за обслужване на: УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево,

II. Н А Р Е Ж Д А М :

1. Титуляра на учреденото право на прокарване, съгласно раздел I от настоящата заповед, на основание 193, ал.5 от ЗУТ, да не влошава условията за ползване на улична регулация, на юг от о.т.106, кв.48 по ПУП на с.Старцево, вид територия Урбанизирана, НТП за второстепенна улица, Общинска публична собственост.

2. Настоящата заповед да се впише, на основание чл.193, ал.10 от ЗУТ, в имотния регистър по партидата на обслужвания имот – УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево, както и по партидата на обслужващия го общински имот улична регулация, на юг от о.т.106, кв.48 по ПУП на с.Старцево, вид територия Урбанизирана, НТП за второстепенна улица, Общинска публична собственост.

Заповедта подлежи на обжалване пред Административен съд Смолян, на основание чл.215 от ЗУТ, чрез Община Златоград, в 14-дневен срок от съобщаването й.

Неразделна част от настоящата заповед е нейната графична част с нанесени параметри на учредените право на прокарване, съгласно раздел I от нея.

Контрол по изпълнение на заповедта запазвам за себе си.

Заповедта да се връчи ЕТ „Марис-Ирина Миткова”, представляван от , на Директора на АПО, ОС и З, той и юрисконсулт, както и на Дирекция УТ, чрез Главния архитект на Община Златоград, за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

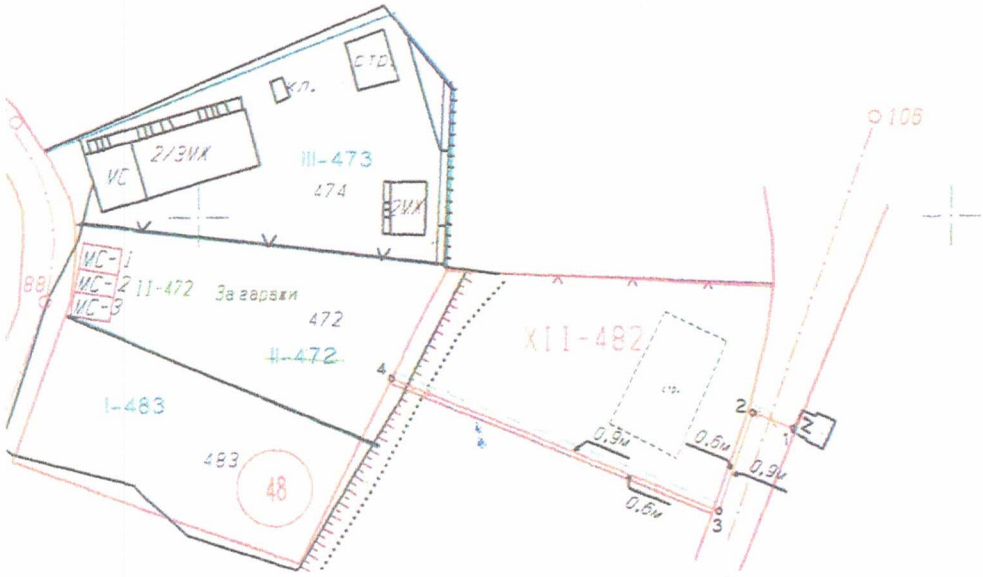
Изготвил:
Невена Атанасова-гл.спец.ИК и УТ

Съгласували:
Инж.Юли Хаджийски - Главен инженер
Дирекция „Устройство на територията“

Златка Цекова-Директор Дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт

ПУП – ПЛАН СХЕМА

Върху извадка от действащ регулационен план на с.Старцево
За обект: „Външна ел. мрежа към ФВЦ-Живко Мерков" в с.Старцево,
УПИ II-472, кв.48 по ПУП на с.Старцево, община гр.Златоград, област Смолян
М 1: 1000



КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР
координатна система 2005 кадастър

	X	У
1	4588071,758	462379,156
2	4588073,867	462373,680
3	4588060,969	462369,133
4	4588078,477	462325,664

ОБЩИНА ЗЛАТОГРАД
ОДОБРЯВАМ:
№ 349 27.10.20..

Изготвил:.....
/инж.В.Делиева/
Заповед за вписване
№ РД – 15- 102/23.11.2018г.